

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 568 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Havlíčkově Brodě dne 2. září 2025

Záměr: Z/2025/145126
Řízení: R/2025/147650
Č.j.: R/2025/147650/2
Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Pešek, zdenek.pesek@khsjih.cz, 569 474 224
Č.j. odesílatele:

Adresát:

Technické služby Havlíčkův Brod, Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod

V zastoupení:

DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

Řízení o povolení záměru - „Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod, dokumentace pro povolení staveb“ – závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále jen „KHS kraje Vysočina“), jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním orgánem dle § 77 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a místně příslušným dle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ve výše uvedené věci v řízení podle § 184 ve spojení s § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto **závazné stanovisko**:

Se záměrem „**Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod, dokumentace pro povolení staveb**“ se s odkazem na § 30, § 41, § 77 a § 82 odst. 2 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví, § 2 zák.č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, ve spojení s vyhláškou 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,

se souhlasí,

s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

- 1) **Před uvedením stavby do trvalého provozu (zkušební provoz) bude provedeno měření hluku, které ověří, že při provozu areálu po realizaci záměru nebude docházet v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru k překračování hygienických limitů hluku v denní i noční době. Měřicí body budou stanoveny ve spolupráci s KHS kraje Vysočina, ÚP Havlíčkův Brod.**
- 2) **K uvedení stavby do provozu bude předložen doklad o zajištění denního a elektrického osvětlení pracovišť s trvalou prací v souladu s požadavky § 45 a § 45a) nařízení vlády č. 361/2007 Sb.**

Odůvodnění:

Na KHS kraje Vysočina byla doručena dne 5.8.2025 žádost p. Ing. Jiřího Marka ze společnosti DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod, jednající na základě plné moci investora ze dne 4.5.2025, společnosti Technické služby Havlíčkův Brod, Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 70188041 o vydání závazného stanoviska k řízení o povolení záměru „Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod, dokumentace pro povolení staveb“ ID dokumentace SR00X010B6KO, verze záměru č. 1.

Předložená dokumentace řeší celkovou revitalizaci areálu Technických služeb Havlíčkův Brod za účelem akce Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod. Ve stávajícím areálu na adrese Reynkova 2886, Havlíčkův Brod sídlí příspěvková organizace Technické služby Havlíčkův Brod – pracoviště odpady, zajišťující provoz sběrného dvora a likvidaci odpadů z města Havlíčkův Brod a jeho místních částí. Řešený areál se nachází na severním okraji města Havlíčkův Brod. Dotčený pozemek je svažité směrem k rybníku Cihlář na východní straně areálu. V areálu se nachází objekty, které jsou využívány k zajištění činnosti organizace. V rámci plánované revitalizace areálu budou některé objekty zdemolovány a nahrazeny novými objekty. Samostatná akce je rozdělena na několik stavebních objektů. SO 101- Vnitroareálové komunikace a zpevněné plochy, SO 102 – Venkovní parkovací plochy, SO 201 – Monolitické skladovací boxy včetně zastřešení SO 202 – Prefa skladovací boxy SO 203 – Monolitické opěrné a zárubní zdi, SO 701 – Garáže pro TNV, SO 702 – Provozní budova SO 703 – Sklad materiálu, SO 704 – Výstavba garáží pro TNV, SO 705 – Sklad papír, SO 706 – Výstavba nové administrativní budovy, SO 707 – Výstavba garáží a sklad materiálu, SO 708 – Přístavba a stavební úpravy objektu.

SO 101- Vnitroareálové komunikace a zpevněné plochy

Předmětná stavba se nachází uvnitř areálu technických služeb Havlíčkův Brod. V zájmovém prostoru stavby dojde ke kompletní revitalizaci areálu a tím i téměř ke kompletní výměně zpevněných ploch o celkové rozloze cca 19 600m². Zpevněné plochy jsou proměnlivé šířky a příčný sklon je vždy volen s ohledem na napojení na stávající stav. Stavba jako taková je velmi rozsáhlá a bude dělena na několik dílčích etap. V celém areálu dojde k vybudování kompletně nových zpevněných ploch. V místě nad stávajícími kontejnery dojde pouze k provedení nových obrusných vrstev – o rozloze cca 680m².

V celém areálu dojde kompletně k novému přespádování všech zpevněných ploch. Plochy jsou spádovány s ohledem na stávající objekty a nově plánovanou výstavbu překládací linky. Dojde k vybudování nových uličních vpustí. Okolo všech stavebních objektů dojde k vybudování okapových chodníků ze zámkové dlažby v šíři 1m. Součástí objektu jsou rovněž plochy uvnitř nových prefabrikovaných a monolitických boxů pro sklad materiálu. Sklon uvnitř boxů bude vždy 0,5% a bude proveden z cementového krytu. Pro výškové vyrovnání pro chodce bude provedeno 2x betonové nebo pozinkované schodiště. V rámci objektu bude řešena i plocha pod areálem, která je mimo hlavní areál. Stávající plocha bude nově zpevněna asfaltobetonem a dojde k vybudování nového stojanu a přístřešku pro kola. Stavba si vyžádá různé přeložky kabelového vedení. Na pozemku parc. č. 1055/8 vznikne nová mlatová plocha, která bude sloužit pro přístup k zahrádkám. Šířka zpevněné plochy bude 2m. U SO 707 dojde k vybudování jediné chodníkové plochy. Chodníková plocha bude o šíři 1,5m a bude provedena ze zámkové dlažby. Plocha podél budovy bude napojena na parkovací místo pro osoby ZTP. Uvnitř areálu vzniknou celkem 3 nová parkovací stání a z tohoto počtu je jedno parkovací stání vyhrazeno pro osoby ZTP. Povrch chodníků je navržen ze zámkové dlažby tl. 60mm a nové parkovací stání a okapový chodníček je navržen rovněž ze zámkové dlažby šedé tl. 80mm. V rámci revitalizace areálu je také pamatováno na parkovací stání pro BUS, které budou pouze živelně s projekčním předpokladem (bez SDZ a VDZ – jedná se o plochu mimo veřejný prostor). Tato místa budou převážně zastřešena a v místě BUS stání budou umístěny dorazy pro kola tak, aby nehrozilo nabourání autobusu. Všechny zpevněné plochy budou ukončené budovou, podhrabovou deskou, opěrnou stěnou, oplocením anebo silničním obrubníkem, který bude uložen s nášlapem. Nově budované zpevněné plochy budou vždy plynule napojeny na plochy stávající. Odvodnění všech zpevněných ploch bude do nově vybudovaných uličních vpustí, které jsou zaústěny do nové dešťové kanalizace.

SO 102 – Venkovní parkovací plochy

Předmětná stavba se nachází vně areálu technických služeb Havlíčkův Brod. V zájmovém prostoru stavby dojde k vybudování nových parkovacích stání v celkovém počtu 36 stání z tohoto počtu je

vyhrazeno jedno stání pro osoby ZTP a jedno stání je vyhrazeno pro elektroauta s nabíjecí stanicí. Druhé stání pro osoby ZTP je vyhrazeno v bezprostřední blízkosti uvnitř areálu TSHB. Jednotlivá stání jsou navržena o základní šíři 2,8m a krajní stání jsou rozšířena. Vyhrazené stání pro osoby ZTP je navrženo v šíři 3,5m. Délka všech parkovacích stání je navržena o délce 4,5m a je tak počítáno s přesahem vozidla 0,5m. šířka příjezdové komunikace je navržena z asfaltobetonu o šíři 4,5m.

Dále v rámci SO 102 dojde k doplnění konstrukce komunikace v místě bezejmenné ulice směrem ke garážovému stání. K rozšíření komunikace dojde z důvodu vyššího komfortu průjezdu. Šíře komunikace bude upravena na 5,5m. V rámci SO 102 je také navržena chodníková část pro přístup do nové administrativní budovy a je napojen na přístupové schodiště. Osoby ZTP budou mít zajištěn bezbariérový příjezd boční vjezdovou bránou, která je v těsné blízkosti. Dále dojde z místa ZTP napojení na stávající autobusovou zastávku, kdy bude doplněna zámková dlažba a přeložen stávající obrubník tak, aby byl zajištěn bezbariérový přístup.

Vybudováním parkovacích ploch dojde k narušení stávajících odtokových poměrů, kdy dojde k zatrubnění nové plánovaného silničního příkopu. Příkop bude ukončen novou horskou vpustí a dále bude pomocí potrubí DN 300 odvedena srážková voda do spádové šachty (která bude vybudována v rámci akce I/38 Havlíčkův Brod, SV obchvat. Nově plánované vpusti pro odvodnění parkovacích ploch budou napojeny na toto potrubí.

SO 201 – Monolitické skladovací boxy včetně zastřešení

Jedná se o dva soubory monolitických skladovacích boxů – **boxy – východ se zastřešením**. Výška stěn je min 6,0m a konstrukce je navržena ze železobetonu z důvodů zastřešení a možnosti naskladnění sypkých těžkých materiálů s vykládkou velkými nakladači. Nyní se uvažuje se skladováním (zleva doprava) nábytku, větví a objemného komunálního odpadu. Část boxů je zastřešeno plochou střechou jejíž nosná konstrukce je ocelová. Bude zvolen bezvaznicový systém, střešní krytina s vysokou vlnou kotvena do příčných rámců IPE. Před monolitické stěny jsou doplněny stěny prefa, které již nejsou zastřešeny. **Boxy – západ bez zastřešení**. Objekt boxů je určen pro skladování šterků a kameniva. Jednotlivé boxy jsou situovány vedle sebe, modul 800mm. Boxy současně vytváří opěrnou stěnu, jsou částečně zapuštěny do svahu. Pro výšku zeminy do 2,0m jsou boxy prefa, od výšky 2,0m do 4,0m je navržen železobeton tl. 400mm.

SO 202 - Prefa skladovací boxy – východ

Objekt boxů je určen pro skladování písku, kačírku, kameniva a suti (popis zleva doprava). Jednotlivé boxy jsou situovány vedle sebe. Výška stěn min 3,0m, použitý modul 600mm. Šířka boxů 3,6+3,2+6,8+6,8m, délky 8,8a 10,4m. pro stavbu budou použity prvky z prostého betonu s kónickými nálitky v horní ploše a stejným vybráním ve spodní ploše pro zamezení posunu prvků mezi sebou, které lze přirovnat ke stavebnici Lego.

Boxy – kříž – Objekt boxů je určen pro skladování plastů. Jednotlivé boxy jsou situovány do kříže, modul 800mm. Celková délka jedné stěny 20,8m, čistá výška min 4,0m.

Boxy-západ – Objekt boxů je určen pro skladování šterků a kameniva. Jednotlivé boxy jsou situovány vedle sebe, modul 800mm. Boxy současně vytváří opěrnou stěnu, jsou částečně zapuštěny do svahu. Pro výšku zeminy do 2,0m jsou boxy prefa, od výšky 2,0m do 4,0m je navržen železobeton tl. 400mm.

SO 203 – Monolitické opěrné a zárubní zdi

203-1, monolitické opěrné a zárubní zdi –pro 2ks BUS (Kryté stání pro dva autobusy s opěrkou). Objekt umístěn ve svažitém terénu, pro překonání výškových rozdílů použity opěrné ŽB stěny úhelníkového typu s patou otočenou do svahu i před stěnu. Na tyto ŽB konstrukce bude osazena horní ocelová stavba. Předpokládaný rozměr objektu stání 10,5x11,7m. Přiléhající opěrné stěny mají délku 4,0 a 11,5m. Střešní konstrukci tvoří pultová střecha (trapézový plech). Vaznice plechové pozinkované osazené na střešní příčle IPE. Sloupy navrženy z válcovaných profilů HEA, průvlak IPE, propojení jákl 80/80/3, ztužení zajištěno zavětrováním ocelovými táhly.

203-2, monolitické opěrné a zárubní zdi –pro 6ks BUS (Kryté stání autobusů)

Půdorysný rozměr objektu 13,0x17,5m zastřešen ocelovou konstrukcí. Z provozních důvodů nejsou všechny sloupy v rozích, ty přední jsou odsazeny o 6,5m k zadní straně. Odsazené ocelové sloupy vynášejí masivní svařovaný průvlak s podjezdovou výškou min 4,0m. Zastřešení je tvořeno trapézovým plechem.

203-3, monolitické opěrné a zárubní zdi –zed' u SO 701

Jedná o ŽB stěnu překonávající výškové převýšení 1,0m s drátěným oplocením výšky 2,0m. Půdorysně je stěna zalomena, délky stěn cca 5,0 a 8,3m. Tloušťka stěny 200mm, šířka paty 900mm, pata symetrická vůči stěně.

203-4, monolitické opěrné a zárubní zdi –zed' u SO 702

Jedná o ŽB stěnu překonávající výškové převýšení až 2,5m s plným plotem výšky 2,0m a nad ním ochranná síť výšky 3,0m. Půdorysně je stěna zalomena, celková rozvinutá délka je 65,0bm. Tloušťka stěny 300mm, šířka paty 1200mm, pata symetrická vůči stěně.

SO 701 – Garáže pro TNV

Novostavba bude provedena na místo stávající zpevněné plochy využívané jako parkoviště par.č. 3556 a přilehlé zpevněné plochy 1052/2 , v blízkosti stávajícího zděného objektu dílny par.č.st. 3274 a plechových objektů par.č.st. 6346 a 3275 využívaných jako garáže, sklady a provoz linky pro třídění odpadů. Nový objekt je navržen jako jedno podlažní nepodsklepený zastřešený pultovou střechou na jedné straně lemovanou atikou. Prostor bude využíván jako 10 krytých parkovacích stání pro automobily a mechanizaci využívanou při provozu technických služeb. Součástí řešení je také připojení stávajících prostor sousedních plechových hal a zděného objektu na nově vytvořenou obvodovou stěnu garáží a zvětšení stávajících půdorysných ploch. Objekt má pravidelný půdorysný obdélníkový tvar o rozměrech 16,0 x 47,5 m. Výška stavby od upraveného terénu je 5,3 m. Nosná konstrukce objektu garáže je navržena jako železobetonový skelet s vyzdívkami z keramických cihelných bloků. Střešní krytina bude provedena z PVCm fólie.

SO 702 – Provozní budova

Novostavba provozní budovy je navržena jako solitérní tří podlažní nepodsklepený objekt, zastřešený plochou střechou lemovanou ze čtyř stran atikou. Objekt má pravidelný půdorysný obdélníkový tvar o rozměrech 15,0 x 15,5 m. Výška stavby od upraveného terénu v místě vstupu je 9,9 m. Objekt bude využíván jako provozní budova areálu, kde 1. podlaží bude sloužit pro provoz kanceláří, z nichž část bude veřejně přístupná veřejnosti. Ve 2. Podlaží jsou navrženy šatny pro zaměstnance technických služeb s hygienickým zázemím. 3. podlaží bude využíváno také jako prostory šaten s hygienickým zázemím, nachází se zde také jídelna, která bude příležitostně využívána, také jako školící místnost. Kanceláře v 1.NP budou osvětleny přirozeně okny ve spojení s elektrickou osvětlovací soustavou dimenzovanou na základě výpočtu osvětlení. Vytápění objektu je navrženo plynovým kotlem, umístěným v technické místnosti v 1.NP. Příprava TUV pro potřeby zaměstnanců bude přes solární kolektory umístěné na střeše budovy. Větrání v objektu bude zajištěno několika VZT systémy. Systém č. 1 - Větrání šaten a hygienických zázemí ve 2.NP a 3.NP

Větrání dotčených prostor bude zajištěno kompaktní rekuperační jednotkou. Zajistí celoroční pokrytí tepelné ztráty větráním tzn., že v zimním období bude přiváděný vzduch ve VZT zařízení dohříván.

Obsluhované prostory budou provozovány v rovnotlakém režimu tak, aby nebyly ovlivněny sousední části. Zařízení budou provozována se 100% podílem čerstvého vzduchu. Vzduchotechnická jednotka bude umístěna na střeše objektu osazená na ocelové konstrukci vynesené do nosné konstrukce objektu – součástí dodávky VZT. Sání a výfuk vzduchu bude realizováno na střeše objektu s dostatečnou vzájemnou vzdáleností tak, aby nedošlo ke zkratu vzduchu. Do všech vzduchovodů směrem do exteriéru i interiéru budou dle potřeby vloženy buňkové tlumiče hluku. K distribuci vzduchu na přívodní a odtahové části budou sloužit potrubní mřížky, popř. talířové ventily. Za odbočky ze stoupaček budou vloženy regulátory průtoku.

Systém č. 2 - Odvětrání hygienického a technického zázemí v 1.NP

Odvětrání hygienického a technického zázemí v 1.NP bude zajištěno potrubními ventilátory osazenými v podhledu řešených prostor.

Systém č. 3 – Větrání CHÚC

Na základě požadavku projektové dokumentace PBR musí být schodišťová hala větrána jako CHÚC typu A s 10-ti násobnou výměnou vzduchu. Řešené schodiště tvoří jeden požární úsek. Nucené větrání bude zajištěno navrženým potrubním ventilátorem bez tepelné ochrany motoru. Před ventilátorem bude osazena regulační klapka se servopohonem s havarijní funkcí a reakcí do 20 s (dodávka profese ELE). Nasávání vzduchu musí být umístěno v souladu s požadavky právních předpisů a je umístěno na střeše objektu. Přívod vzduchu bude ze 100 % realizován v 1.NP. Odvod vzduchu z větraného prostoru bude řešen přes střešní otvor.

Systém č. 4 – Klimatizace kanceláří v 1.NP

Odvod tepelné zátěže z kanceláří v 1.NP bude zajištěn navrženým VRF chladivovým systémem s jednou venkovní kondenzační jednotkou a několika vnitřními výparníkovými jednotkami. Venkovní jednotka bude osazena na střeše budovy na pozinkované ocelové konzoli přes antivibrační podložky a roznášecí betonové dlaždice. V případě využití systémů pro vytápění bude pod jednotkou instalován topný kabel pro bezpečný odvod kondenzátu na střechu objektu. Vnitřní jednotky jsou navrženy v nástěnném provedení.

SO 703 – Sklad materiálu SO.704 garáže pro TNV

Nový objekt se bude nacházet na pozemku parc. č. 1052/1. Jedná se o nový objekt, který bude sloužit jako kryté garážové stání pro TNV / jednopodlažní objekt 704. 703 Dvoupodlažní objekt bude sloužit jako sklad, vybavený nákladním výtahem. Půdorysně je stavba obdélníkového tvaru o maximálních rozměrech 51,4 x 13 m. Sestává se ze dvou objektů a to SO 704 – garáže pro TNV a objekt SO 703 – sklad materiálů. Sklad materiálu má dvě nadzemní podlaží. Na střeše objektu 704 bude instalována FVE – celkem 138 panelů s výkonem 62.1 kWp. Měníč FVE bude instalován v místnosti 1.06 vedle baterie. Bude se jednat o 1 ks hybridního měniče o výkonu 50kW. V místnosti 1.06 bude instalováno bateriové úložiště s kapacitou požadovanou investorem.

SO 705 – Sklad papír

Novostavba bude provedena na místo stávající ocelové skladové haly par.č. stavby 3273 a betonové zpevněné plochy lemované betonovými opěrnými zdmi na pozemku par.č. 1052/1. Nový objekt je navržen jako jedno podlažní nepodsklepený zastřešený sedlovou střechou. Prostor bude využíván jako skladová hala volně ložených balíků odpadového papíru. Objekt má pravidelný půdorysný obdélníkový tvar o rozměrech 14,0 x 22,0 m. Výška stavby od upraveného terénu je 7,2 m. Konstrukce je navržena jako železobetonová konstrukce, tvořená sloupy s obvodovým pláštěm z betonových panelů mezi sloupy a betonovými plnostěnnými vazníky se střešním pláštěm z trapézových plechů.

SO 706 – Výstavba nové administrativní budovy

Předmětem je výstavba nové administrativní budovy pro Technické služby Havlíčkův Brod. Stávající jednopodlažní objekt nevyhovuje požadavkům na provoz organizace, nejenom svým stavem, ale také z kapacitních důvodů. Objekt bude odstraněn a nahrazen nově navrhovanou administrativní budovou. Nově navrhovaný objekt s obdélníkovým půdorysem má obvodové rozměry 25,5 x 13 m, celková zastavěná plocha je 331,5 m². Objekt je navržen jako dvoupodlažní s dvouramenným vnitřním schodištěm se šířkou 1500 mm a výtahem. Jedná se o zděný objekt se stěnovým konstrukčním systémem. Zdivo je navrženo z keramických tvárcí vyplněných tepelnou izolací. Objekt je zastropen panelovými stropy a zastřešen pultovou střechou s podokapním žlabem a dešťovými svody na fasádě. Objekt bude napojen na vodovodní a kanalizační řad, elektroinstalaci a plyn. Z požadavku investora jsou jako podlahové krytiny v komunikačních prostorech a hygienických zázemích navrženy keramické dlažby, v kancelářích vinylová podlaha a v RE-USE skladu průmyslová podlaha. Veškeré prostory, kromě RE-USE skladu, jsou doplněny o minerální podhled. V objektu je dle požadavku v přízemí navrženo zádveří, vstupní hala, ze které vede vstup do úklidové komory a bezbariérového WC, chodba, z níž je zajištěn vstup do skladu obalů, technické místnosti, spisovny a RE-USE skladu s přilehlou kanceláří. Po schodišti je zajištěn vstup do 2.NP, kde se nachází chodba, ze které je zajištěn vstup do 9 kanceláří (celkem je navrženo 16 míst pro administrativní pracovníky), dále se na druhém podlaží nachází zasedací místnost, sklad, hygienické zázemí oddělené pro ženy a muže, úklidová komora a WC pro imobilní. Druhé nadzemní podlaží bude klimatizováno, na okna na jižní straně objektu budou ve 2.NP osazeny venkovní žaluzie s elektrickým pohonem. V rámci užívání objektu bude zajištěno využití dešťové vody na splachování toalet, retenční nádrž bude umístěna u budovy na jihovýchodní straně. Ohřev TUV bude zajištěn pomocí fototermitických panelů umístěných na střeše objektu. Vytápění objektu je navrženo plynovým kotlem. Osvětlení objektu je zajištěno okny, doplněno elektrickou osvětlovací soustavou. Místnosti sociálního a hygienického zázemí v 2.NP budou odvětrány skupinovými potrubními radiálními ventilátory s výfukem znehodnoceného vzduchu nad střechu. Ventilátory budou osazeny v úklidové komoře v podhledu a budou napojeny na spiro potrubí s talířovými ventily osazené v SDK podhledech. Ostatní místnosti budou odvětrány nástěnnými axiálními nebo podstropními radiálními ventilátory s výfukem znehodnoceného vzduchu do fasády nebo nad střechu. Kuchyňka bude odvětrána odsavačem par nad střechu. Přívod vzduchu do odsávaných prostor bude přirozeným způsobem z chodby dveřmi bez prahu. Chlazení kanceláří bude zajištěno VRV

systemem s vnitřními topnými / chladicími jednotkami. Systém tvoří venkovní kondenzační jednotka, vnitřní chladicí / topné jednotky (kazetové), Venkovní kondenzační jednotka bude osazena na střeše objektu na připravených patkách.

SO 707 – Výstavba garáží a sklad materiálu

Jedná se o nový objekt, který bude sloužit jako kryté garážové stání pro mechanizaci technických služeb (7x multikáry, 2 x zametací stroj, 1x kolový nakladač) Další využití, druhá polovina objektu bude sloužit jako sklady - sklad drobných mechanismů (uzavřený sklad zimních nástaveb, skladový prostor (otevřený) pro uskladnění příslušenství stavebních a komunálních strojů, sněžné pluhy, frézovací hlava na živичné povrchy k nakladači, uskladnění přenosného dopravního značení, stavebních zábran apod.

SO 708 – Přístavba a stavební úpravy objektu

Jedná se o stávající objekt na parcele č.st.4924, který bude rozšířen o přístavbu k místnosti 1.12. Tím vznikne místo pro parkování autobusu. Předělená místnost 1.11 bude sloužit jako sklad PNEU a popelnic DZ. V místě přístavby u stávajícího komínu je z místnosti 1.11 vyústěn VZT mřížka (nasávání vzduchu pro VZT jednotku). VZT potrubí (nasávání vzduchu) bude nutné přeložit.

Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění demoličních a stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních prostorů či chráněných venkovních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Po prostudování dokumentace vydala KHS kraje Vysočina toto závazné stanovisko, kdy s předloženým záměrem stavby **„Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod, dokumentace pro povolení staveb“** souhlasí za požadavku splnění výše uvedených podmínek.

Podmínka č. 1 vychází z požadavku vychází z ust. § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 2 vychází z požadavku § 2 zák.č. 309/2006 Sb., § 45 a § 45a) nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Projednáváný záměr je v souladu s požadavky právních předpisů na úseku ochrany veřejného zdraví.

Mgr. Zdeněk Pešek

Vyšší rada

oddělení hygieny práce Havlíčkův Brod a Pelhřimov

elektronicky podepsáno

Rozdělovník

Obdrží:

Technické služby Havlíčkův Brod, Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod

V zastoupení:

DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod